



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

- Σοφίτα Κατοικίας Κ1 : $4,10 \times 4,05 = 16,60$ τ.μ. < $27,16$ τ.μ. (50%*54,31 τ.μ. υποκείμενου ορόφου)
 *Επιφάνεια για υπολογισμό όγκου : $6,55 \times 4,60 = 30,13$ τ.μ.
- Σοφίτα Κατοικίας Κ2 : $(3,65 \times 2,75) + (3,80 \times 1,00) + [(0,64 + 0,25) \times 3,40] / 2 = 10,04 + 3,80 + 1,51 = 15,35$ τ.μ. < $28,49$ τ.μ. (50%*56,98 τ.μ. υποκείμενου ορόφου)
 *Επιφάνεια για υπολογισμό όγκου : $[(4,96 + 4,20) \times 6,80] / 2 - [(2,75 \times 0,15) - [(0,71 + 0,67) \times 0,40] / 2] = 31,14 + 0,41 + 0,28 = 30,45$ τ.μ.
- Σοφίτα Κατοικίας Κ3 : $3,80 \times 3,65 = 13,87$ τ.μ. < $27,28$ τ.μ. (50%*54,56 τ.μ. υποκείμενου ορόφου)
 *Επιφάνεια για υπολογισμό όγκου : $[(6,77 + 6,29) \times 4,30] / 2 = 26,08$ τ.μ.
- Σοφίτα Κατοικίας Κ4 : $4,10 \times 4,05 = 16,60$ τ.μ. < $27,52$ τ.μ. (50%*55,03 τ.μ. υποκείμενου ορόφου)
 *Επιφάνεια για υπολογισμό όγκου : $6,55 \times 4,60 = 30,13$ τ.μ.
- Σοφίτα Κατοικίας Κ5 : $(4,40 \times 3,70) + (3,70 \times 3,45) = 16,28 + 12,76 = 29,04$ τ.μ. > $26,95$ τ.μ. (50%*53,90 τ.μ. υποκ. ορόφου)
 *Επιφάνεια σοφίτας που προμετράται στο Σ.Δ. = $2,09$ τ.μ. (29,04 - 26,95)
 *Επιφάνεια για υπολογισμό όγκου : $(8,60 \times 5,95) - (4,40 \times 1,75) = 51,17 - 7,70 = 43,47$ τ.μ.
- Σοφίτα Κατοικίας Κ6 : $(4,40 \times 3,70) + (3,70 \times 3,45) = 16,28 + 12,76 = 29,04$ τ.μ. > $26,73$ τ.μ. (50%*53,45 τ.μ. υποκ. ορόφου)
 *Επιφάνεια σοφίτας που προμετράται στο Σ.Δ. = $2,31$ τ.μ. (29,04 - 26,73)
 *Επιφάνεια για υπολογισμό όγκου : $(8,60 \times 5,95) - (4,40 \times 1,75) = 51,17 - 7,70 = 43,47$ τ.μ.
- Συνολική Δόμηση Σοφίτων : $2,09 + 2,31 = 4,40$ τ.μ.
- Επιφάνεια Σοφίτων για φορολογικά : $30,13 + 30,45 + 28,08 + 30,13 + 43,47 + 43,47 = 205,73$ τ.μ.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

Τομπαζής Αν. Χρήστος
 Διπλ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Α.Π.Θ.
 Γεωργίου Παναγιώτου 15 - Γιαννιτσά
 τηλ. : 23820 81874, 6937 382665
 fax : 23820 81875
 e-mail : c.tobazis@diargon.gr

Μπόλλας Κων. Δημήτριος
 Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός Α.Π.Θ.
 Γεωργίου Παναγιώτου 15 - Γιαννιτσά
 τηλ. : 23820 29395, 6932 619484
 fax : 23820 81407
 e-mail : bollasdimis@diargon.gr

Εργοδότης: "ΑΝΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΛΥΣΙΤΣΑΣ Ο.Ε."

Εργο: Συγκρότημα έξι (6) αυτοτελών διώροφων κατοικιών με υπόγεια και σοφίτες

Τοποθεσία: Εντός οικισμού Δ.Κ. Νικήτης του Δ. Σιθωνίας Χαλκιδικής Ο.Τ.57- Τομέας Α2 - "Άγια Βαρβάρα"

Μελετητής: Τομπαζής Αν. Χρήστος - Διπλ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Α.Π.Θ.

Θέμα σχεδίου: **Κάτοψη Σοφίτας (Πράξη)**

Αριθμός σχεδίου: **A5**

Κλίμακα: 1:50

Θέση Υπερέας:

Υπογραφή-Σφραγίδα:

Ημερομηνία: Ιούλιος 2022

Ο.Τ.
57

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ (ΧΩΜΑΤΙΝΗ)

*Τό ύψη σταθμού και ποδιά λαμβάνονται από στάθμη δαπέδου μετόν